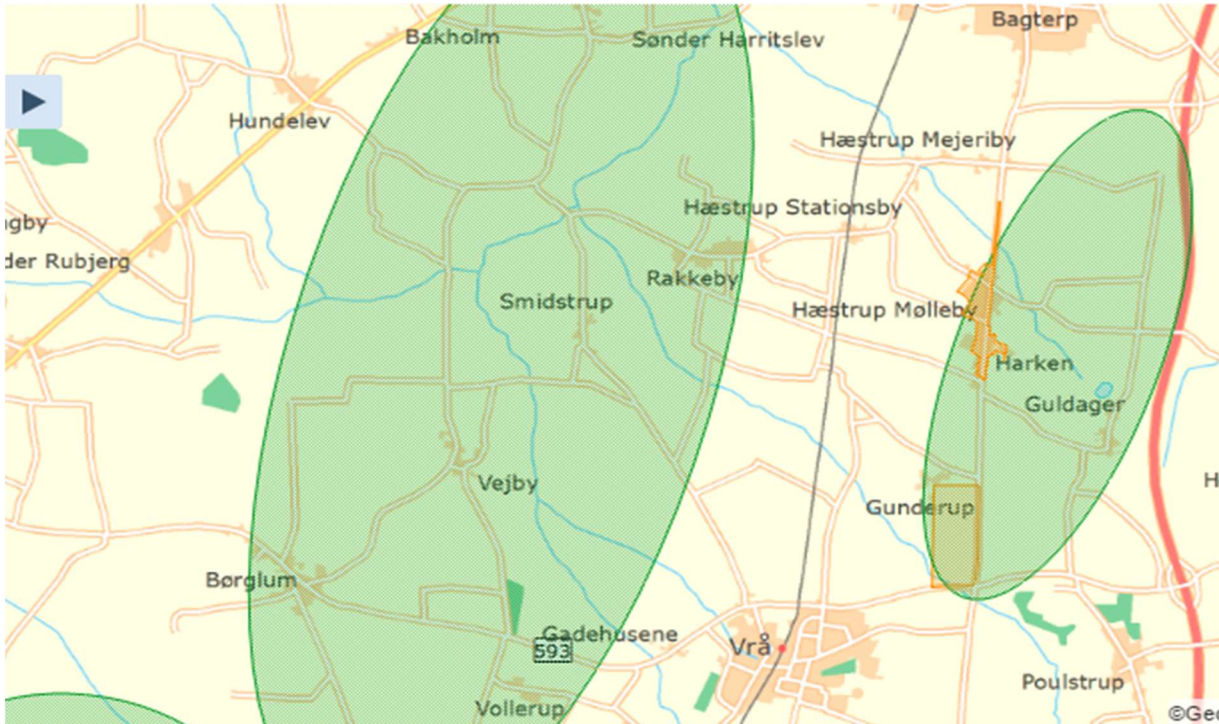




RAKKEBY BEBOERFORENING informerer

VORES OMRÅDES FREMTID

Kan den nye kommuneplan skabe harmoni mellem land og landsby?



I den nye kommuneplan påtænker Hjørring Kommune at kategorisere de grønne områder som områder, der er specielt egnet til at etablere meget store husdyrbrug i.

Hvilke konsekvenser får det for vore hjem, landsbyer og lokale landmænd?

Vi er en gruppe af interesserede borgere i Rækkeby, Sejlstrup, Harritslev og Hundeleve, som har fulgt byrådets opfordring til at kigge nærmere på kommuneplanen.

I den forbindelse ønsker vi at stille en række spørgsmål til Hjørring Kommune for at få klarhed over, hvilke virkninger og muligheder denne nye kategorisering åbner for i de udpegede områder.

**Møde i Rækkeby Skovhus
mandag den 16.1. 2017 kl. 19**

Borgmester Arne Boelt byder velkommen



RAKKEBY BEBOERFORENING informerer

Spørgsmålene til Hjørring kommune udspringer bl.a. af
<http://hjoerring.viewer.dkplan.niras.dk/plan/3#/1440>

1. I Kommuneplanen 2013 var store dele af Hjørring Kommune udlagt som henholdsvis værdifuldt og særlig værdifuldt område. Hvorfor er arealet beskåret, og hvilke kriterier har man brugt ved udpegningen af de nye områder?
2. Er der i områderne begrænsninger i etablering af nye erhvervsvirksomheder, der ikke er landbrugsrelaterede?
3. Er der i områderne begrænsninger for udvidelse af bestående virksomheder, som ikke er landbrugsrelaterede?
4. Hvilke konsekvenser vil det få for landsbyernes udvikling i områderne?
 - Udstykning af byggegrunde?
 - Bosætningen i områderne?
5. Hvorfor advares borgerne mod at flytte til områderne? (jvfr. *Vejledning om kommuneplanlægning 2008*)
6. Får borgerne erstatning for eventuelle værditab på deres ejendomme?
7. Kan der forventes større støjbelastning i området, og hvilke grænseværdier er gældende?
8. Kan der forventes større lugtgener, findes der grænseværdier for dette, og i givet fald hvilke?
9. Kan der forventes opførelse af flere biogasanlæg?
10. Må der opføres industrianlæg i områderne; f.eks. fabrikker til forædling af landbrugsprodukter?
11. Der må forventes tung trafik; hvorledes har Hjørring Kommune tænkt sig at vedligeholde det i forvejen nedslidte vejnet?
12. Er der i områderne lempeligere regler for landbruget, og i givet fald hvilke? Jvfr. *Miljørapport*
13. Er der ændret/udtaget/slettet naturområder? I givet fald *hvor og hvorfor?*
14. Er der konsekvenser for drikkevandets kvalitet?
15. Skal der ved etablering af store husdyrbrug tages hensyn til landskabelige værdier?
16. Er der lempeligere vilkår for opstilling af vindmøller i de udpegede områder?
17. Hvorfor vil forvaltningen i Hjørring Kommune udlægge områder til særligt værdifulde landbrugsområder og områder til større husdyrbrug, når en særlig udpegning slet ikke er nødvendig?
18. Har forslaget om de nye zoner for storlandbrug været politisk behandlet, inden det er sendt ud i høring?